

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
TỈNH KHÁNH HÒA  
VĂN PHÒNG

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Khánh Hòa, ngày 04 tháng 6 năm 2018

PHIẾU GIẢI QUYẾT VĂN BẢN ĐỀN

Số, ký hiệu văn bản đền : ..... 269 ..... Ngày : ..... 28/5/18 .....  
Mã văn bản đền : ..... 792 ..... Mã loại văn bản đền : ..... TB .....  
Loại văn bản : Thường  Khẩn :  Mật :  Tuyệt mật :   
Có văn bản đề giải quyết :  Không cần có văn bản đề giải quyết :

Ý KIẾN CỦA CỤC TRƯỞNG

Đơn vị, cá nhân chịu trách nhiệm, đơn vị, cá nhân phối hợp (nếu có)

VP đang lên hàng thông tin

Thời gian hoàn thành :

Ngày 04 tháng 6 năm 2018  
Cục trưởng



Ý KIẾN CỦA PHÓ CỤC TRƯỞNG PHỤ TRÁCH

Đơn vị, cá nhân chịu trách nhiệm, đơn vị, cá nhân phối hợp (nếu có)

Thời gian hoàn thành :

Ngày tháng năm 2018  
Phó Cục trưởng

Ý KIẾN CỦA LÃNH ĐẠO ĐƠN VỊ ĐƯỢC PHÂN CÔNG

Đơn vị, cá nhân chịu trách nhiệm, đơn vị, cá nhân phối hợp (nếu có)

Thời gian hoàn thành :

Ngày tháng năm 2018  
Lãnh đạo đơn vị

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHÁNH HÒA  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ CAM RANH

Mẫu số: D20 - THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)  
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~20~~ TB-CCTHADS

Cam Ranh, ngày 21 tháng 5 năm 2018

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH KHÁNH HÒA

**ĐẾN** Số: 292  
Ngày: 04/6/18  
Chuyển: .....

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36 ngày 09 tháng 10 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 640 ngày 02 tháng 7 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03 ngày 11 tháng 11 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ căn quyết định giảm giá (lần 6) số 01/QĐ-CCTHADS ngày 23/4/2018 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá số 09/2018/HĐDVĐG-CNTN ngày 29/3/2018 của Chi nhánh Công ty CPDV Đấu giá Trung Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh thông báo tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 176, tờ bản đồ số 21, diện tích 110,3m<sup>2</sup>, loại đất ở đô thị, tọa lạc tại Tổ dân phố Lợi Thịnh, phường Cam Lợi, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Tài sản trên đất là nhà cấp 4, 02 tầng, loại nhà gạch, diện tích xây dựng 74,7m<sup>2</sup> đã được UBND thị xã (nay là thành phố) Cam Ranh cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AH 252079 ngày 29/01/2008, có tứ cận như sau:

- Đông giáp đất bà Lê Thị Nga.
- Tây giáp đất Bùi Tiến Cảnh.
- Bắc giáp đất ông Nguyễn Văn Tân.
- Nam giáp đất Nguyễn Thị Hà.

2. Tài sản gắn liền với đất:

- Nhà cấp 4, 02 tầng, diện tích sàn 109.4m<sup>2</sup> (đất ở đô thị) kết cấu Nhà cửa sắt, trần nhựa, nền gạch hoa, có nhà vệ sinh hoàn chỉnh, tường sơn nước.
- 01 mái che khung sắt, xà gồ, mái tôn, nền xi măng diện tích 35.6m<sup>2</sup>.

Giá khởi điểm: **305.924.544 đồng**

(Bằng chữ: Ba trăm lẻ năm triệu chín trăm hai mươi bốn ngàn năm trăm bốn mươi bốn đồng)

Thời gian bán đấu giá: **08 giờ 30 phút ngày 18 tháng 6 năm 2018**

**Địa điểm bán đấu giá:** Tại trụ sở Chi nhánh Công ty CPDV Đấu giá Trung Nam (địa chỉ: số 76A-76B Nguyễn Thị Minh Khai, phường Tân Lập, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa; số điện thoại: 0258.3887979)

Trước khi mở cuộc đấu giá 01(một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ số tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi nhánh Công ty CPDV Đấu giá Trung Nam, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS Khánh Hòa(đăng tài TTĐT);
- Viện KSND Tp Cam Ranh;
- UBND phường Cam Lợi;
- Các đương sự;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Văn Long**